

ЈАВНО КОМУНАЛНО СТАМБЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ "СВРЉИГ" СВРЉИГ			
02.04.2013			
Срг јед.	Б р о ј	Прилог	Вредност
	493		

На основу члана 20. став 1 тачка 6. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07), члана 4, 5. и 65. став 1. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, број 119/12), члана 2. и 3. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС“, број 88/11), , као и члана 39. Статута општине Сврљиг (Службени лист града Ниша» број 98/08 , 46/10 и 87/11), Скупштина општине Сврљиг , на наставку шесте седнице одржане дана 20. марта 2013. године донела је :

О Д Л У К У О ПРОМЕНИ ОСНИВАЧКОГ АКТА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ ЈКСП Сврљиг Сврљиг“

І ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Усклађивање оснивачког акта

Члан 1.

Овом Одлуком врши се промена оснивачког акта – Одлуке о усклађивању Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа ЈКСП «Сврљиг» Сврљиг са законским прописима ("Службени лист града Ниша « бр. 01/01) којим је организовано као Јавно комунално предузеће , уписано у регистар Агенције за привредне регистре Решењем бд. 64506/2005 од 13.07.2005. године, ради усклађивања са одредбама Закона о јавним предузећима.

Оснивање јавног предузећа

Члан 2.

Ради обезбеђивања услова за снабдевања водом за пиће крајњих корисника, као и пружање услуга пречишћавања и одвођења атмосферских и отпадних вода, за управљање комуналним отпадом, одржавања чистоће на површинама јавне намене, одржавања јавних зелених површина, управљање пијацама, управљање јавним паркиралиштима, управљање и одржавање гробља, одржавање улица и путева, димничарских услуга и услуга зоохигијене на територији општине Сврљиг, оснива се Јавно предузеће : Јавно комунално – стамбено предузеће Сврљиг “ Сврљиг (у даљем тексту: Јавно предузеће).

Циљеви оснивања

Члан 3.

Јавно предузеће " Јавно комунално – стамбено предузеће „ Сврљиг “ Сврљиг оснива се и послује ради обезбеђивања трајног обављања делатности од општег интереса и уредног задовољавања потреба крајњих корисника услуга а посебно ради :

- обезбеђивања трајног уредног снабдевања водом за пиће, и пречишћавања и одвођења атмосферских и отпадних вода, као делатности од општег интереса и уредног задовољавања потреба крајњих корисника услуга,
- трајног сакупљања комуналног отпада, његово одвожење, третман и безбедно одлагање укључујући прављење, одржавање, санирање и затварање депонија, као и селекција секундарних сировина и одржавање, њихово складиштење и третман, - одржавање чистоће на површинама јавне намене, прање асфалтираних, бетонских, поплочаних и других површина јавне намене, прикупљање и одвожење комуналног отпада са тих површина, одржавање и прање посуда за отпатке на површинама јавне намене као и одржавање јавних чесми, бунара, фонтана, купалишта, плажа и тоалета;

- одржавање јавних зелених површина, текуће и инвестиционо одржавање и санација зелених рекреативних површина и приобаља;
- управљање пијацама, комунално опремање, одржавање и организација делатности на затвореним и отвореним просторима, који су намењени за обављање промета пољопривредно-прехранбених и других производа;
- управљање јавним паркиралиштима и одржавање услова за коришћење јавних саобраћајних површина и посебних простора одређених за паркирање моторних возила, као и уклањање и премештање паркираних возила;
- управљање и одржавање гробља и објеката, који се налазе у склопу гробља (капела), сахрањивање, одржавање пасивних гробља и спомен обележја, као и превоз посмртних остатака умрлог од места смрти до мртвачнице на гробљу;
- трајног обављања делатности одржавање зимско и летње одржавање улица и путева на територији Општине Сврљиг којим се обезбеђује несметано и безбедно одвијање саобраћаја и чува и унапређује употребна вредност улица, путева, тргова, платоа и слично;
- димничарске услуге чишћења и контроле димоводних и ложних објеката и уређаја и вентилационих канала и уређаја;
- хватање, збрињавање, ветеринарска нега и смештај напуштених и изгубљених животиња (паса и мачака) у прихватилишта за животиње, лишавање живота за неизлечиво болесне и повређене напуштене и изгубљене животиње, контрола и смањење популације напуштених паса и мачака, нешкодљиво уклањање лешева животиња са површина јавне намене до објеката за сакупљање, прераду или уништавање отпада животињског порекла, спровођење мера контроле и смањења популације штетних организама, глодара и инсеката спровођењем мера дезинфекције, дезинсекције и дератизације на површинама јавне намене.

Предмет одлуке

Члан 4.

Овом Одлуком, у складу са Законом о јавним предузећима, регулисана су права и обавезе оснивача и "Јавног комуналног – стамбеног предузећа „Сврљиг“ Сврљиг у обављању делатности од општег интереса, а нарочито:

- назив и седиште оснивача;
- пословно име и седиште "Јавног комуналног – стамбеног предузећа „Сврљиг“ Сврљиг;
- претежна делатност "Јавног комуналног – стамбеног предузећа „Сврљиг“ Сврљиг ;
- права, обавезе и одговорности оснивача према "Јавном комуналном – стамбеном предузећу „Сврљиг“ Сврљиг и "Јавног комуналног – стамбеног предузећа „Сврљиг“ Сврљиг према оснивачу;
- услови и начин утврђивања и распоређивања добити, односно начину покрића губитака и сношењу ризика;
- условима и начину задуживања "Јавног комуналног – стамбеног предузећа „Сврљиг“ Сврљиг ,
- заступање "Јавног комуналног – стамбеног предузећа „Сврљиг“ Сврљиг;
- износ основног капитала, као и опис, врста и вредност неновчаног улога;
- органи "Јавног комуналног – стамбеног предузећа „Сврљиг“ Сврљиг,

- имовина која се не може отуђити;
- располагање (отуђење и прибављање) стварима у јавној својини која су пренета у својину "Јавног комуналног – стамбеног предузећа „Сврљиг“ Сврљиг у складу са законом;
- заштита животне средине;
- друга питања од значаја за несметано обављање делатности за коју се оснива "Јавно комунално – стамбеног предузеће „Сврљиг“ Сврљиг .

II ПОДАЦИ О ОСНИВАЧУ

Оснивач јавног предузећа

Члан 5.

Оснивач "Јавног комуналног – стамбеног предузећа „Сврљиг“ Сврљиг је:
Скупштина Општине Сврљиг , улица Радетова број 31, матични број 7211465.
Правни статус јавног предузећа

Члан 6.

"Јавно комунално – стамбено предузеће „Сврљиг“ Сврљиг има статус правног лица, са правима, обавезама и одговорностима утврђеним законом.
"Јавно комунално – стамбено предузеће „Сврљиг“ Сврљиг у правном промету са трећим лицима има сва овлашћења и иступа у своје име и за свој рачун.

Одговорност за обавезе јавног предузећа

Члан 7.

"Јавно комунално – стамбено предузеће „Сврљиг“ Сврљиг за своје обавезе одговара целокупном својом имовином.
Оснивач не одговара за обавезе "Јавног комунално – стамбеног предузећа „Сврљиг“ Сврљиг , осим у случајевима прописаним законом.

Заступање и представљање јавног предузећа

Члан 8.

"Јавно комунално – стамбено предузеће „Сврљиг“ Сврљиг заступа и представља директор.

III ПОСЛОВНО ИМЕ И СЕДИШТЕ

Пословно име јавног предузећа

Члан 9.

"Јавно комунално – стамбено предузеће „Сврљиг“ Сврљиг послује под следећим пословним именом : Јавно комунално – стамбено предузеће „Сврљиг“ Сврљиг .

Скраћено пословно име је ЈКСП „СВРЉИГ“ Сврљиг.

О промени пословног имена одлучује Надзорни одбор "Јавног комуналног – стамбеног предузећа „Сврљиг“ Сврљиг, уз сагласност оснивача.

Седиште јавног предузећа

Члан 10.

Седиште "Јавног комуналног – стамбеног предузећа „Сврљиг“ Сврљиг је у улици Радетовој број 27.

О промени седишта "Јавног комуналног – стамбеног предузећа „Сврљиг“ Сврљиг одлучује Надзорни одбор, уз сагласност оснивача.

Печат, штамбиљ и знак јавног предузећа

Члан 11.

"Јавно комунално – стамбеног предузеће „Сврљиг“ Сврљиг поседује свој печат и штамбиљ са исписаним текстом на српском језику и ћириличним писмом.

Печат је округлог облика са исписаним текстом Јавно комунално стамбено предузеће «СВРЉИГ» Сврљиг. Штамбиљ је правоугаоног облика са исписаним текстом као и на печату и са додатком места за ознаку броја деловодног протокола и датума.

Упис јавног предузећа у регистар

Члан 12.

"Јавно комунално – стамбено предузеће „Сврљиг“ Сврљиг се за обављање своје делатности од општег интереса, утврђене овом одлуком, уписује у регистар у складу са законом којим се уређује правни положај привредних друштава и поступак регистрације, у складу са законом.

Унутрашња организација јавног предузећа

Члан 13.

"Јавно комунално – стамбено предузеће „Сврљиг“ Сврљиг послује као јединствена радна целина.

Актом директора "Јавног комуналног – стамбеног предузећа „Сврљиг“ Сврљиг, уређује се унутрашња организација и систематизација послова, уз сагласност оснивача.

IV ДЕЛАТНОСТ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА

Претежна делатност

Члан 14.

Претежна делатност "Јавног комуналног – стамбеног предузећа „Сврљиг“ Сврљиг је:

- 36.00 Скупљање, пречишћавање и дистрибуција воде.

Осим наведене претежне делатности, Јавно предузеће ће се бавити и другим делатностима, као што су:

- 01.62 Помоћне делатности у узгоју животиња,
- 02.20 Сеча дрвећа,
- 08.11 Вађење украсног и грађевинског камена, сировог гипса, креде и шкриљца
- 08.12 Експлоатација шљунка, песка , глине и каолина,
- 09.90 Помоћне делатности у вези с вађењем осталих руда и камена,
- 11.07 Производња освежавајућих пића, минералне воде и остале флаширане воде,
- 23.61 Производња производа од бетона намењених за грађевинарство,
- 23.63 Производња свежег бетона ,
- 23.64 Производња малтера,
- 23.69 Производња осталих производа од бетона, гипса и цемента,
- 23.70 Сечење, обликовање и обрада и природног камена,
- 35.21 Производња гаса,
- 35.30 Снабдевање паром и климатизација,
- 37.00 Пречишћавање отпадних вода, канализациони системи,
- 38.11 Скупљање безопасног отпада,
- 38.12 Скупљање опасног отпада,
- 38.21 Обрада и одстрањивање обичног отпада,
- 38.22 Обрада и одстрањивање опасног отпада
- 38.31 Демонтажа олупина,
- 38.32 Поновна употреба разврстаних материјала,
- 39.00 Чишћење животне средине и друге активности у вези са управљањем отпадом
- 41.20 Изградња стамбених и нестамбених зграда,
- 42.11 Изградња путева и аутопутева,
- 42.12 Изградња железничких пруга и подземних железница,
- 42.13 Изградња мостова и тунела,
- 42.21 Изградња цевовода,
- 42.22 Изградња електричних и телекомуникационих водова,
- 42.91 Изградња хидрообјеката,
- 42.99 Изградња осталих грађевина нискоградње,
- 43.11 Рушење објеката,
- 43.12 Припремна градилишта,
- 43.21 Постављање електричних инсталација
- 43.22 Постављање водоводних, канализационих, грејних и климатизационих

система,

- 43.29 Остали инсталациони радови у грађевинарству,
- 43.31 Малтерисање,
- 43.32 Уградња столарије,
- 43.33 Постављање подних и зидних облога,
- 43.34 Бојење и застакљивање,
- 43.39 Остали завршни радови,
- 43.91 Кровни радови,
- 43.99 Остали непоменути специфични грађевински радови,
- 45.20 Одржавање и поправка моторних возила,
- 46.44 Трговина на велико порцуланом, стакленом робом и средствима за чишћење,
- 46.49 Трговина на велико осталим производима за домаћинство,
- 46.73 Трговина на велико дрветом и грађевинским материјалом и санитарном опремом,
- 46.76 Трговина на велико осталим полупроизводима,
- 46.77 Трговина на велико отпаcima и остацима,
- 47.29 Остала трговина на мало храном у специјализованим продавницама,
- 47.52 Трговина на мало металном робом, бојама и стаклом у специјализованим продавницама,
- 47.54 Трговина на мало електричним апаратима за домаћинство у специјализованим продавницама,
- 47.59 Трговина на мало намештајем, опремом за осветљење и осталим предметима за домаћинство у специјализованим продавницама,
- 49.41 Друмски превоз терета,
- 49.42 Услуге пресељења,
- 52.10 Складиштење,
- 52.21 Услужне делатности у копненом саобраћају,
- 70.10 Управљање економским субјектом,
- 70.22 Консултантске активности у вези с пословањем и осталим управљањем,
- 71.11 Архитектурна и урбанистичка делатност
- 71.12 Инжењерске делатности и техничко саветовање,
- 71.20 Техничко испитивање и анализе,
- 74.90 Остале стручне, научне и техничке делатности,
- 80.10 Делатност приватног обезбеђења,
- 80.20 Услуге система обезбеђења,
- 80.30 Делатност приватних истражитеља,

81.21 Генерално чишћење зграда,
81.22 Остало чишћење објеката високоградње и индустријске опреме,
81.29 Остало чишћење,
81.30 Уређивање и одржавање јавних површина,
93.21 Делатност забавних и тематских паркова,
95.12 Оправка комуникационе опреме,
96.03 Погребне и сродне делатности,
96.09 Остале непоменуте личне услужне делатности.

"Јавно комунално – стамбено предузеће „Сврљиг“ Сврљиг може без уписа у регистар да врши и друге делатности које служе обављању претежне делатности, уколико за те делатности испуњава услове предвиђене законом.

О промени делатности "Јавног комуналног – стамбеног предузећа „Сврљиг“ Сврљиг, као и о обављању других делатности које служе обављању претежне делатности, одлучује Надзорни одбор, уз сагласност оснивача, у складу са законом.

Услови за обављање делатности као делатности од општег интереса

Члан 15.

"Јавно комунално – стамбено предузеће „Сврљиг“ Сврљиг може да отпочне обављање делатности кад надлежни државни орган утврди да су испуњени услови за обављање те делатности у погледу:

- 1) техничке опремљености;
- 2) кадровске оспособљености;
- 3) безбедности и здравља на раду;
- 4) заштите и унапређења животне средине и
- 5) других услова прописаних законом.

Оснивање зависних друштава

Члан 16.

"Јавно комунално – стамбено предузеће „Сврљиг“ Сврљиг може да оснује зависно друштво капитала за обављање делатности из члана 14. ове Одлуке, у складу са Законом о привредним друштвима.

Јавно предузеће према зависном друштву капитала из става 1. овог члана, има права, обавезе и одговорности које има општина Сврљиг као оснивач према Јавном предузећу На одлуку из става 1. овог члана сагласност даје Скупштина општине Сврљиг.

V ИМОВИНА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА

Основни капитал

Члан 17.

Основни неновчани капитал "Јавног комуналног – стамбеног предузећа „Сврљиг“ износи 7.920.457,50 динара.

Имовина јавног предузећа

Члан 18.

Имовину "Јавног комуналног – стамбеног предузећа „Сврљиг“ Сврљиг чине право својине на покретним и непокретним стварима, новчаним средствима и хартијама од вредности и друга имовинска права која су пренета у својину Јавног предузећа, укључујући и право коришћења на стварима у јавној својини општине Сврљиг.

"Јавно комунално – стамбено предузеће „Сврљиг“ Сврљиг може користити средства у јавној и другим облицима својине, у складу са законом, одлуком оснивача и посебним уговором којим се регулишу међусобни односи, права и обавезе Јавног предузећа са једне и општине, као оснивача, са друге стране.

Члан 19.

Средства у јавној својини могу се улагати у капитал "Јавног комуналног – стамбеног предузећа „Сврљиг“ Сврљиг, у складу са законом и актима Скупштине општине Сврљиг.

По основу улагања средстава из става 1. овог члана општина стиче уделе у "Јавном комуналном – стамбеном предузећу „Сврљиг“ Сврљиг, као и права по основу тих удела.

Капитал у "Јавном комуналном – стамбеном предузећу „Сврљиг“ Сврљиг подељен на уделе уписује се у регистар.

Повећање и смањење оснивачког капитала

Члан 20.

О повећању или смањењу основног капитала "Јавног комуналног – стамбеног предузећа „Сврљиг“ Сврљиг одлучује Скупштина општине Сврљиг, као оснивач у складу са законом.

Средства јавног предузећа

Члан 21.

"Јавно комунално – стамбено предузеће „Сврљиг“ Сврљиг делатности, стиче и прибавља средства из следећих извора:

- продајом производа и услуга,
- из кредита,

- из донација и поклона,
- из буџета оснивача и буџета Републике Србије и
- из осталих извора, у складу са законом.

Расподела добити

Члан 22.

Добит "Јавног комуналног – стамбеног предузећа „Сврљиг“ Сврљиг, утврђена у складу са законом, може се расподелити за повећање основног капитала, резерве или за друге намене, у складу са законом, актима оснивача и овом одлуком.

Начела за одређивање цене услуга

Члан 23.

Елементи за образовање цена производа и услуга "Јавног комуналног – стамбеног предузећа „Сврљиг“ Сврљиг уређују се посебном одлуком, коју доноси Надзорни одбор, уз сагласност оснивача, у складу са законом.

Висина накнаде за испоруку воде формира се у складу са начелима прописаним законом којим је уређена комунална делатност, и то:

- 1) начелом „потрошач плаћа“;
- 2) начелом „загађивач плаћа“;
- 3) начелом довољности цене да покрије пословне расходе;
- 4) начелом усаглашености цена комуналних услуга са начелом приступачности;
- 5) начелом непостојања разлике у ценама између различитих категорија потрошача, сем ако се разлика заснива на различитим трошковима обезбеђивања комуналне услуге.

Цене производа и услуга предузећа

Члан 24.

Елементи за одређивање цена комуналних услуга су :

- 1) пословни расходи исказани у пословним књигама и финансијским извештајима;
- 2) расходи за изградњу и реконструкцију објеката комуналне инфраструктуре и набавку опреме, према усвојеним програмима и плановима вршиоца комуналне делатности на које је јединица локалне самоуправе дала сагласност;
- 3) добит вршиоца комуналне делатности.

Средства која су намењена за финансирање обнове и изградње објеката комуналне инфраструктуре исказују се посебно и могу се употребити само за те намене.

Усвајање захтева за измену цена

Члан 25.

"Јавно комунално – стамбено предузеће „Сврљиг“ Сврљиг је обавезно да захтев за измену цена производа и услуга укључи у свој годишњи програм пословања, у складу са чланом 27.ове Одлуке.

Када се значајније промене вредности елемената, који су укључени у методологију за обрачунавање цена, "Јавно комунално – стамбено предузеће „Сврљиг“ Сврљиг може да током пословне године да поднесе оснивачу детаљно образложен захтев за одобрење измене цена комуналних услуга, заједно са изменама годишњег програма пословања.

Измене годишњег програма пословања са предлогом за измену цена се достављају се Скупштини општине.

Унапређење рада и развоја предузећа

Члан 26.

Унапређење рада и развоја "Јавног комуналног – стамбеног предузећа „Сврљиг“ Сврљиг заснива се на дугорочном и средњорочном плану рада и развоја.

Плановима и програмом рада из става 1. ове Одлуке, утврђују се пословна политика и развој "Јавног комуналног – стамбеног предузећа „Сврљиг“ Сврљиг, одређују се непосредни задаци и утврђују средства и мере за њихово извршавање.

Планови и програми рада "Јавног комуналног – стамбеног предузећа „Сврљиг“ Сврљиг морају се заснивати на законима којима се уређују одређени односи у делатностима којима се бави "Јавно комунално – стамбено предузеће „Сврљиг“ Сврљиг, Стратегији управљања водом и Водопривредном основом Републике Србије.

Планови и програми

Члан 27.

Планови и програми "Јавног комуналног – стамбеног предузећа „Сврљиг“ Сврљиг су:

- план и програм развоја Јавног предузећа,
- финансијски планови и
- други планови и програми,

Планови и програми "Јавног комуналног – стамбеног предузећа „Сврљиг“ Сврљиг достављају се Скупштини општине најкасније до 1. децембра текуће године за наредну годину.

Планови и програми се сматрају донетим када на њих сагласност да Скупштина општине.

VI ПРАВА И ОБАВЕЗЕ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА И ОСНИВАЧА

Права оснивача

Члан 28.

По основу учешћа у основном капиталу "Јавног комуналног – стамбеног предузећа „Сврљиг“ Сврљиг општина, као оснивач има следећа права:

- право управљања "Јавним комуналним – стамбеним предузећем „Сврљиг“ Сврљиг на начин утврђен Статутом Јавног предузећа;
- право на учешће у расподели добити Јавног предузећа;
- право да буду информисани о пословању Јавног предузећа;
- право да учествују у расподели ликвидационе или стечајне масе, након престанка Јавног предузећа стечајем или ликвидацијом, а по измирењу обавеза и
- друга права у складу са законом.

Обезбеђење општег интереса

Члан 29.

Ради обезбеђења општег интереса у делатности за коју је Јавно предузеће основано, Скупштина општине даје сагласност на:

- Статут "Јавног комуналног – стамбеног предузећа „Сврљиг“ Сврљиг ;
- давање гаранција, авала, јемства, залога и других средстава обезбеђења за послове који нису из оквира делатности од општег интереса;
- располагање (прибављање и отуђење) средствима у јавној својини која су пренета у својину, веће вредности, која је у непосредној функцији обављања делатности од општег интереса, "Јавног комуналног – стамбеног предузећа „Сврљиг“ Сврљиг
- улагања капитала;
- статусне промене;
- акт о процени вредности капитала и исказивању тог капитала у акцијама, као и на програм и одлуку о својинској трансформацији и
- друге одлуке којима се уређује обављање делатности од општег интереса у складу са законом и овим уговором.

Члан 30.

Скупштина Општине Сврљиг даје сагласност на:

1. Акт о унутрашњој организацији и систематизацији радних места.
2. Претходну сагласност на повећање броја запослених.

Континуирано и квалитетно пружање услуга

Члан 31.

"Јавно комунално – стамбено предузеће „Сврљиг“ Сврљиг је дужно да делатност од општег интереса за коју је основано обавља на начин којим се обезбеђује стално, континуирано и квалитетно пружање услуга крајњим корисницима.

Несметано функционисање постројења и опреме

Члан 32.

"Јавно комунално – стамбено предузеће „Сврљиг“ Сврљиг је дужно да предузима мере и активности за редовно одржавање и несметано функционисање постројења и других објеката неопходних за обављање своје делатности, у складу са законима и другим прописима којима се уређују услови обављања делатности од општег интереса због које је основано.

Поремећај у пословању

Члан 33.

У случају поремећаја у пословању "Јавног комуналног – стамбеног предузећа „Сврљиг“ Сврљиг Скупштина општине предузеће мере којима ће обезбедити услове за несметан рад и пословање предузећа у обављању делатности од општег интереса, у складу са законом, а нарочито :

- разрешење Надзорног одбора и директора,
- ограничење права огранка Јавног предузећа да иступа у правном промету са трећим лицима,
- ограничење у погледу права располагања појединим средствима у јавној својини,
- друге мере одређене законом којим се уређују услови и начин обављања делатности од општег интереса и овом Одлуком.

Члан 34.

У случају поремећаја у пословању "Јавног комуналног – стамбеног предузећа „Сврљиг“ Сврљиг, Општинско веће предузеће мере којима ће обезбедити услове за несметан рад и пословање предузећа у обављању делатности од општег интереса, у складу са законом, а нарочито :

- промену унутрашње организације Јавног предузећа.

VII ПОСЛОВАЊЕ, УТВРЂИВАЊЕ И РАСПОРЕЂИВАЊЕ ДОБИТИ

Пословање под тржишним условима

Члан 35.

"Јавно комунално – стамбено предузеће „Сврљиг“ Сврљиг послује по тржишним условима, у складу са законом.

Пружање услуга корисницима са територије других општина.

Члан 36.

У обављању своје претежне делатности, "Јавно комунално – стамбено предузеће „Сврљиг“ Сврљиг своје производе и услуге може испоручивати, односно пружати и корисницима са територије других општина и градова, под условом да се ни на који начин не угрожава

стално, континуирано и квалитетно снабдевање крајњих корисника са територије општине Сврљиг.

Испоруку производа и пружање услуга из става 1. овог члана "Јавно комунално – стамбено предузеће „Сврљиг“ Сврљиг обавља у складу са посебно закљученим уговорима.

Расподела добити

Члан 37.

Добит "Јавног комуналног – стамбеног предузећа „Сврљиг“ Сврљиг, утврђена у складу са законом, може се расподелити за повећање основног капитала, резерве или за друге намене, у складу са законом и посебном одлуком Скупштине општине.

Пословни резултат "Јавног комуналног – стамбеног предузећа „Сврљиг“ Сврљиг утврђује се у временским периодима, на начин и по поступку утврђеним законом.

Одлуку о распоређивању добити доноси Надзорни одбор, уз сагласност Скупштине општине.

VIII ОРГАНИ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА

Органи јавног предузећа

Члан 38.

Управљање у Јавном предузећу је организовано као једнодомно.

Органи предузећа су:

- 1) Надзорни одбор
- 2) директор

- 1) Надзорни одбор

Састав Надзорног одбора

Члан 39.

Надзорни одбор има председника и два члана које именује Скупштина општине Сврљиг, на период од четири године, под условима, на начин и по поступку утврђеним законом.

Један члан Надзорног одбора именује се из реда запослених, на начин и по поступку који је утврђен Статутом "Јавног комуналног – стамбеног предузећа „Сврљиг“ Сврљиг.

Услови за чланове Надзорног одбора

Члан 40.

За председника и чланове Надзорног одбора именује се лице које испуњава следеће услове:

- да је пунолетно и пословно способно;
- да има стечено високо образовање трећег или другог степена, односно на

основним студијама у трајању од најмање четири године;

- да је стручњак у једној или више области из које је делатност од општег интереса за чије обављање је оснивано јавно предузеће;

- најмање три године искуства на руководећем положају;

- да поседује стручност из области финансија, права или корпоративних управљања;

- да није осуђивано на условну или безусловну казну за криминална дела против привреде, правног саобраћаја или службене дужности, као и да му није изречена мера безбедности забране обављања претежне делатности јавног предузећа.

Мандат чланова Надзорног одбора

Члан 41.

Мандат председнику и члановима Надзорног одбора престаје истеком периода на који су именовани, оставком или разрешењем.

Председник и чланови Надзорног одбора разрешавају се пре истека периода на који су именовани, уколико:

- надзорни одбор не достави оснивачу на сагласност годишњи програм пословања,

- оснивач не прихвати финансијски извештај јавног предузећа,

- пропусти да предузму неопходне мере пред надлежним органима у случају постојања сумње да одговорно лице јавног предузећа делује на штету јавног предузећа кршењем директорских дужности, несавесним понашањем и на други начин.

Председник и чланови Надзорног одбора могу се разрешити пре истека периода на који су именовани, уколико предузеће не испуни годишњи програм пословања или не оствари кључне показатеље учинка.

Председник и чланови Надзорног одбора којима је престао мандат, дужни су да врше своје дужности до именовања новог Надзорног одбора, односно именовање новог председника или члана Надзорног одбора.

Надлежност Надзорног одбора

Члан 42.

Надзорни одбор:

1) утврђује пословну стратегију и пословне циљеве предузећа и стара се о њиховој реализацији;

2) усваја извештај о степену реализације програма пословања;

3) доноси годишњи програм пословања, уз сагласност оснивача;

4) надзире рад директора;

5) врши унутрашњи надзор над пословањем предузећа;

- 6) успоставља, одобрава и прати рачуноводство, унутрашњу контролу, финансијске извештаје и политику управљања ризицима;
- 7) утврђује финансијске извештаје предузећа и доставља их оснивачу ради давања сагласности;
- 8) доноси статут уз сагласност оснивача,
- 9) одлучује о статусним променама и оснивању других правних субјеката, уз сагласност оснивача;
- 10) доноси одлуку о расподели добити, односно начину покрића губитка уз сагласност оснивача;
- 11) даје сагласност директору за предузимање послова или радњи у складу са законом, статутом и одлуком оснивача;
- 12) закључује уговоре о раду на одређено време са директором предузећа.
- 13) врши друге послове у складу са овим законом, статутом и прописима којима се утврђује правни положај привредних друштава.

Надзорни одбор не може пренети право одлучивања о питањима из своје надлежности на директора или друго лице у предузећу.

Накнада за рад

Члан 43.

Председник и чланови Надзорног одбора имају право на одговарајућу накнаду за рад у Надзорном одбору.

Висину накнаде из става 1. овог члана утврђује оснивач на основу извештаја о степену реализације програма пословања "Јавног комуналног – стамбеног предузећа „Сврљиг“ Сврљиг .

2) Директор

Члан 44.

Директора предузећа именује Скупштина општине Сврљиг на период од четири године, а на основу спроведеног јавног конкурса.

На услове за именовање директора предузећа, сходно се примењују одредбе Закона о раду ("Службени гласник РС", број 24/05, 61/05 и 64/09).

Директор "Јавног комуналног – стамбеног предузећа „Сврљиг“ Сврљиг заснива радни однос на одређено време.

Надлежности директора

Члан 45.

Директор "Јавног комуналног – стамбеног предузећа „Сврљиг“ Сврљиг :

- 1) представља и заступа предузећа;

- 2) организује и руководи процесом рада;
- 3) води пословање предузећа;
- 4) одговара за законитост рада предузећа;
- 5) предлаже годишњи програм пословања и предузима мере за његово спровођење;
- 6) предлаже финансијске извештаје;
- 7) извршава одлуке надзорног одбора;
- 8) врши друге послове утврђене законом и статутом предузећа.

Зарада директора

Члан 46.

Директор има право на зараду, а може имати право на стимулацију у случају кад предузеће послује са позитивним пословним резултатима.

Одлуку о исплати стимулације доноси Скупштина општине Сврљиг.

Мандат директора

Члан 47.

Мандат директора престаје истеком периода на који је именован, оставком или разрешењем.

Разрешење директора

Члан 48.

Предлог за разрешење може поднети Надзорни одбор предузећа.

Предлог за разрешење мора бити образложен са прецизно наведеним разлозима због којих се предлаже разрешење.

Члан 49.

Скупштина општине Сврљиг може разрешити директора под условима предвиђеним законом.

Суспензија директора

Члан 50.

Уколико против директора ступи на снагу оптужница за кривична дела против привреде, правног саобраћаја или службене дужности, Скупштина општине Сврљиг доноси решење о суспензији.

Суспензија траје док се поступак правоснажно не оконча.

Вршилац дужности директора

Члан 51.

Скупштина општине Сврљиг именује вршиоца дужности директора у следећим случајевима:

- 1) уколико директору престане мандат због истека периода на који је именован, због подношења оставке или у случају разрешења пре истека мандата;
- 2) уколико буде донето решење о суспензији директора;
- 3) у случају смрти или губитка пословне способности директора.

Вршилац дужности може бити именован на период који није дужи од шест месеци.

У нарочито оправданим случајевима Скупштина општине може донети одлуку о именовању вршиоца дужности директора на још један период од шест месеци.

IX ПОРЕМЕЋАЈИ У РАДУ УСЛЕД ВИШЕ СИЛЕ

Поремећаји у пословању

Члан 52.

У случају поремећаја у пословању "Јавног комуналног – стамбеног предузећа „Сврљиг“ Сврљиг, Скупштина општине Сврљиг, може предузети мере прописане законом, ради обезбеђења услова за несметано функционисање "Јавног комуналног – стамбеног предузећа „Сврљиг“ Сврљиг и обављање делатности од општег интереса, а нарочито:

- промену унутрашње организације Јавног предузећа;
- разрешење Надзорног одбора и директора и именовање привременог органа Јавног предузећа;
- ограничење права појединих делова Јавног предузећа да иступају у правном промету са трећим лицима;
- ограничење у погледу права располагања појединим средствима у јавној својини.

Остваривање права на штрајк

Члан 53.

Штрајк је прекид рада који запослени организују ради заштите својих професионалних и економских интереса по основу рада.

У "Јавно комунално – стамбено предузеће „Сврљиг“ Сврљиг право на штрајк запослени остварују у складу са законом, колективним уговором и посебним актом оснивача.

У случају штрајка радника "Јавног комуналног – стамбеног предузећа „Сврљиг“ Сврљиг, мора се обезбедити минимум процеса рада у обављању делатности од општег интереса.

Минимум процеса рада посебном одлуком утврђује Скупштина општине Сврљиг, у складу са законом.

Унутрашња организација

Члан 54.

Статутом, општим актима и другим актима "Јавног комуналног – стамбеног предузећа „Сврљиг“ Сврљиг ближе се уређују унутрашња организација Јавног предузећа, делокруг

органа и друга питања од значаја за рад и пословање Јавног предузећа, у складу са законом и овим уговором.

Радни односи

Члан 55.

Права, обавезе и одговорности запослених из радног односа уређују се колективним уговором "Јавног комуналног – стамбеног предузећа „Сврљиг“ Сврљиг у складу са законом и актима оснивача.

Колективни уговор "Јавног комуналног – стамбеног предузећа „Сврљиг“ Сврљиг мора бити сагласан са законом, општим и посебним колективним уговором.

Безбедност и здравље запослених на раду

Члан 56.

Права, обавезе и одговорности у вези са безбедношћу и здрављем на раду остварују се у складу са законом и прописима донетим на основу закона, а ближе се уређују колективним уговором, општим актима "Јавног комуналног – стамбеног предузећа „Сврљиг“ Сврљиг или уговором о раду.

Заштита животне средине

Члан 57.

"Јавно комунално – стамбено предузеће „Сврљиг“ Сврљиг је дужно да у обављању своје делатности обезбеђује потребне услове за заштиту и унапређење животне средине и да спречава узроке и отклања штетне последице које угрожавају природне и радом створене вредности Статутом "Јавног комуналног – стамбеног предузећа „Сврљиг“ Сврљиг детаљније се утврђују активности предузећа ради заштите животне средине, сагласно закону и прописима оснивача који регулишу област заштите животне средине.

Јавност рада предузећа

Члан 58.

Рад "Јавног комуналног – стамбеног предузећа „Сврљиг“ Сврљиг је јаван.

За јавност рада "Јавног комуналног – стамбеног предузећа „Сврљиг“ одговоран је директор.

Доступност информација

Члан 59.

Доступност информација од јавног значаја "Јавно комунално – стамбено предузеће „Сврљиг“ Сврљиг врши у складу са одредбама закона који регулише област слободног приступа информацијама од јавног значаја.

Пословна тајна

Члан 60.

Пословном тајном сматрају се исправе и подаци утврђени одлуком директора или Надзорног одбора "Јавног комуналног – стамбеног предузећа „Сврљиг“ Сврљиг чије би саопштавање неовлашћеном лицу било противно пословању Јавног предузећа и штетило би његовом пословном угледу и интересима.

X СТАТУТ И ДРУГИ ОПШТИ АКТИ

Општи акти

Члан 61.

Општи акти "Јавног комуналног – стамбеног предузећа „Сврљиг“ Сврљиг су: Статут и други општи акти утврђена законом.

Статут је основни општи акт "Јавног комуналног – стамбеног предузећа „Сврљиг“ Сврљиг .

Други општи акти "Јавног комуналног – стамбеног предузећа „Сврљиг“ Сврљиг морају бити у сагласности са Статутом Јавног предузећа .

Појединачни акти које доносе органи и овлашћени појединци у Јавном предузећу, морају бити у складу са општим актима "Јавног комуналног – стамбеног предузећа „Сврљиг“ Сврљиг .

XI ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 62.

"Јавно комунално – стамбено предузеће „Сврљиг“ Сврљиг је дужно да Статут усагласи са овом Одлуком у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

Остале опште акте, надлежни органи "Јавног комуналног – стамбеног предузећа „Сврљиг“ Сврљиг су дужни да ускладе у року од 30 дана од дана ступања на снагу Статута "Јавног комуналног – стамбеног предузећа „Сврљиг“ Сврљиг .

Члан 63.

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о усклађивању Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа ЈКСП»Сврљиг» Сврљиг са законским прописима ("Службени лист града Ниша « број 01/01).

Члан 64.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Ниша".

Број :023-13/2013

У Сврљигу, 20. марта 2013. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ СВРЉИГ

ПРЕДСЕДНИК
Јелена Трифуновић
Јелена Трифуновић
