



PREDUZEĆE ZA REVIZIJU I KONSALTING  
**Stanišić audit d.o.o.**

Данијелова бр. 32 Тел.: (011) 3093-211, 3093-212, 3093-213, ФАХ: 3093-214

**ЈАВНО КОМУНАЛНО - СТАМБЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
"СВРЉИГ", СВРЉИГ**

**ИЗВЕШТАЈ  
О ИЗВРШЕНОЈ РЕВИЗИЈИ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА  
ЗА 2018. ГОДИНУ**

**Београд, 20. мај 2019. године**



PREDUZEĆE ZA REVIZIJU I KONSALTING  
**Stanišić audit d.o.o.**

Данијелова бр. 32 Тел.: (011) 3093-211, 3093-212, 3093-213, ФАХ: 3093-214

**ЈАВНО КОМУНАЛНО - СТАМБЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
"СВРЉИГ", СВРЉИГ**

**ИЗВЕШТАЈ  
О ИЗВРШЕНОЈ РЕВИЗИЈИ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА  
ЗА 2018. ГОДИНУ**

**САДРЖАЈ:**

Извештај независног ревизора

Финансијски извештаји:

- Биланс стања
- Биланс успеха
- Извештај о осталом резултату
- Извештај о токовима готовине
- Извештај о променама на капиталу
- Напомене уз финансијске извештаје



PREDUZEĆE ZA REVIZIJU I KONSALTING  
**Stanišić audit d.o.o.**

Данијелова бр. 32 Тел.: (011) 3093-211, 3093-212, 3093-213, ФАХ: 3093-214

## ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

### НАДЗОРНОМ ОДБОРУ ЈКСП "СВРЉИГ", СВРЉИГ

Извршили смо ревизију приложених финансијских извештаја Јавног комунално - стамбеног предузећа "Сврљиг", Сврљиг (у даљем тексту: Предузеће) који обухватају биланс стања на дан 31. децембра 2018. године, биланс успеха, извештај о осталом резултату, извештај о токовима готовине и извештај о променама на капиталу за годину која се завршава на тај дан, као и преглед значајних рачуноводствених политика и напомена уз финансијске извештаје.

#### Одговорност руководства

Руководство Предузећа је одговорно за састављање и истинито приказивање ових финансијских извештаја у складу са Међународним стандардима финансијског извештавања за мала и средња правна лица, као и за оне интерне контроле које руководство одреди као неопходне у припреми финансијских извештаја који не садрже материјално значајне погрешне исказе, настале услед недозвољене радње или грешке.

#### Одговорност ревизора

Наша је одговорност да на основу извршене ревизије изразимо мишљење о приложеним финансијским извештајима. Ревизију смо извршили у складу са Међународним стандардима ревизије и Законом о ревизији Републике Србије. Ови стандарди и Закон захтевају да се придржавамо етичких захтева и да ревизију планирамо и извршимо на начин који омогућава да се, у разумној мери, уверимо да финансијски извештаји не садрже материјално значајне погрешне исказе.

Ревизија укључује спровођење поступака у циљу прибављања ревизијских доказа о износима и обелодањивањима датим у финансијским извештајима. Одабрани поступци су засновани на ревизорском просуђивању, укључујући процену ризика постојања материјално значајних погрешних исказа у финансијским извештајима, насталих услед недозвољене радње или грешке. Приликом процене ризика, ревизор сагледава интерне контроле које су релевантне за састављање и истинито приказивање финансијских извештаја, у циљу осмишљавања ревизијских поступака који су одговарајући у датим околностима, али не у циљу изражавања мишљења о ефикасности примењених интерних контрола правног лица. Ревизија, такође, укључује оцену адекватности примењених рачуноводствених политика и оправданости рачуноводствених процена извршених од стране руководства као и оцену опште презентације финансијских извештаја.

Сматрамо да су прибављени ревизијски докази довољни и одговарајући и да обезбеђују основу за изражавање ревизорског мишљења.



PREDUZEĆE ZA REVIZIJU I KONSALTING

**Stanišić audit d.o.o.**

Данијелова бр. 32 Тел.: (011) 3093-211,3093-212,3093-213,ФАХ: 3093-214

## ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА (наставак)

**НАДЗОРНОМ ОДБОРУ  
ЈКСП "СВРЉИГ", СВРЉИГ**

### *Мишљење*

По нашем мишљењу, финансијски извештаји приказују истинито и објективно по свим материјално значајним питањима финансијски положај Јавног комунално - стамбеног предузећа "Сврљиг", Сврљиг, на дан 31. децембар 2018. године, као и резултат пословања и токове готовине за годину која се завршава на тај дан, у складу са рачуноводственим прописима важећим у Републици Србији.

### *Скетање пажње*

Као што је обелодањено у напомени број 8.1.1. вредност некретнина друштва на дан биланса износи 33.959 хиљада динара, од чега се на земљиште односи 5.205 хиљада динара, а на објекте 28.754 хиљаде динара. У оквиру ове позиције Друштво је евидентирало и имовину коју користи ради обављања делатности од општег интереса по процењеној вредности у складу са раније важећом регулативом.

Као што је описано у Напомени број 8.1.11.1 Основни капитал друштва износи 64.535 хиљада динара, док је код Агенције за привредне регистре регистрован износ од 11.322 хиљаде динара. Друштво није усагласило основни капитал исказан у билансу стања са оним исказаним у јавној евиденцији за износ од 53.213 хиљада динара.

Предузеће није успоставило интерну ревизију на начин прописан чланом 3. Правилника о заједничким критеријумима за организовање и стандардима и методолошким упутствима за поступање и извештавање интерне ревизије у јавном сектору.

Наше мишљење не садржи резерву по овим питањима.

Београд, 20. мај 2019. године

Radivoje Petrović

100037798-04049738

90011

Radivoje Petrović

100037798-0404973890011

2019.05.20 14:38:18 +02'00'

Радивоје Петровић  
Лиценцирани овлашћени ревизор